

DECYZJA

o zatwierdzeniu projektu scalenia gruntów obiektu „Andryjanki – Siekluki” gmina Boćki, powiat bielski, woj. podlaskie

Na podstawie art. 2 ust.1 i 4, art. 3 ust. 1, art. 8, art. 10, art. 17 ust. 3, art. 27 ust. 1, 3 i 4, art. 28 ust. 1 i 2, art. 29 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz. U. z 2014r, poz. 700), art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2013 r. o zmianie ustawy o scalaniu i wymianie gruntów (Dz. U. z 2013 r., poz. 1157), art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 1963 r. Nr 28, poz. 169 z późn. zm.) oraz art. 49, art.104 i art. 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r., poz. 267 z późn. zm.)

orzekam

- I. **O zatwierdzeniu projektu scalenia gruntów o powierzchni ogólnej 2321,4474 ha, w tym:**
 - **wsi Andryjanki obejmującego obszar o powierzchni 1484,3384 ha** w granicach obrębu ewidencyjnego z wyłączeniem gruntów Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe,
 - **wsi Siekluki obejmującego obszar o powierzchni 837,1090 ha** w granicach obrębu ewidencyjnego z wyłączeniem gruntów Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe,

zgodnie z projektem scalenia opracowanym i wykazany na mapie obszaru scalenia i w rejestrze szacunkowym gruntów wydzielonych w wyniku scalenia oraz ustalonymi warunkami objęcia w posiadanie wydzielonych gruntów a także z uwzględnieniem pozytywnego rozpatrzenia zgłoszonych zastrzeżeń do tego projektu.
- II. **Przyjąć ustalone w dniu 10 grudnia 2013r. niżej wymienione terminy i zasady objęcia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku scalenia.**
 1. W sprawie terminu wejścia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów:

Uczestnicy scalenia wejdą w posiadanie nowo wydzielonych działek w terminie zapewniającym prawidłowość przeprowadzenia zabiegów agrotechnicznych, tj.

 - a) na gruntach ornych:
 - po sprzęcie zbóż, nie później niż do dnia 15 września 2014r.,
 - na gruntach, na których są uprawiane okopowe (ziemniaki, buraki i inne) - po zbiorach, nie później niż do dnia 31 października 2014r.,
 - na gruntach, na których rośnie kukurydza – po zbiorach,

b) na pozostałych gruntach – nie później niż do dnia 30 listopada 2014r.

Ostateczny termin wejścia w posiadanie ustala się na dzień, w którym decyzja o zatwierdzeniu projektu scalenia stanie się ostateczna.

2. W sprawie doprowadzenia dróg do stanu używalności:

Drogi dojazdowe do gruntów rolnych zostaną wybudowane lub zmodernizowane w ramach zagospodarowania poscaleniowego ze środków PROW 2007-2013 „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów” na podstawie decyzji Marszałka Województwa Podlaskiego nr 00007-6905-UM 1000001/10 z dnia 24.01.2011r. w sprawie przyznania pomocy finansowej na operację pn. „Scalenie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym obiektu Andryjanki – Siekluki, gmina Boćki, powiat bielski”.

3. W sprawie utrzymania urządzeń melioracyjnych:

Urządzenia melioracji szczegółowej w należyтым stanie utrzymuje Gminna Spółka Wodna „Biele” w Boćkach.

Zabrania się przepędzania i wypasu zwierząt gospodarskich na skarpach rowów, trawa na skarpach może być koszona.

W ramach środków przeznaczonych na zagospodarowanie poscaleniowe należy odmulić najbardziej zdewastowane odcinki rowów.

4. W sprawie terminu przeniesienia budynków, znajdujących się na gruntach przeznaczonych dla innych uczestników scalenia:
Nie dotyczy.

5. W sprawie warunków i terminów spłat należności za drzewostany leśne i inne uprawy specjalne:
Nie dotyczy.

6. W sprawie terminu usunięcia niezacowanych drzew, krzewów, płotów i innych przedmiotów z gruntów, które przypadają innym uczestnikom scalenia:

Niezacowane pojedyncze drzewa, krzewy, ogrodzenia pastwisk i pól, kamienie i inne przedmioty zostaną usunięte przez dotychczasowych właścicieli w terminie 3 miesięcy od dnia, w którym decyzja o zatwierdzeniu projektu scalenia stanie się ostateczna. Po tym terminie przejdą one na rzecz nowych właścicieli.

Na usunięcie drzew niezbędne jest uzyskanie pozwolenia od odpowiednich organów. Przez usunięcie drzew i krzewów należy rozumieć obowiązek usunięcia karp i korzeni oraz wyrównanie terenu.

7. W sprawie zbioru upraw wieloletnich:
Nie występują.

8. W sprawie sposobów i terminów dokonania rozliczeń za nakłady poczynione przez dotychczasowych posiadaczy gruntów, które przypadają innym uczestnikom scalenia:
Nie dotyczy.

