

Nasz znak:
BGK.72241.1.2014

**Ogłoszenie
o przetargu ustnym nieograniczonym na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518), Wójt Gminy Boćki ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości:

1. Nieruchomość oznaczona nr geod. **108** o powierzchni 700 m² położona we wsi Sielc. Opis nieruchomości: zabudowana budynkiem drewnianym, zaopatrzona w energię elektryczną i wodę z wodociągu. Działka nie jest objęta ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy przeznaczona do zagospodarowania jako teren pod zabudowę.

Cena wywoławcza nieruchomości: 9 730,00zł.

Kwota wadium: 1 500,00 zł

Minimalne postąpienie: 100,- zł

2. Nieruchomość oznaczona nr geod. **222/10** o powierzchni 1,17 ha położona w obrębie gruntów wsi Śnieżki. Opis nieruchomości: zabudowana budynkiem chlewni, posiada możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną i wodę z wodociągu. Działka nie jest objęta ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona do zagospodarowania jako teren rolny.

Cena wywoławcza nieruchomości: 23 860,00zł.

Kwota wadium: 4 000,00 zł

Minimalne postąpienie: 300,- zł

3. Nieruchomość oznaczona nr geod. **222/12** o powierzchni 0,36 ha położona w obrębie gruntów wsi Śnieżki. Opis nieruchomości: zabudowana budynkiem magazynowym, posiada możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną i wodę z wodociągu. Działka nie jest objęta ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona do zagospodarowania jako teren rolny.

Cena wywoławcza nieruchomości: 16 740,00zł.

Kwota wadium: 3 000,00 zł

Minimalne postąpienie: 200,- zł

4. Nieruchomość oznaczona nr geod. **337/10** o powierzchni 1361 m² położona we wsi Starowieś Opis nieruchomości: niezabudowana, posiada możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną i wodę z wodociągu. Działka nie jest objęta ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona do zagospodarowania pod zabudowę.

Cena wywoławcza nieruchomości: 14 442,00zł.

Do ceny działki zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Kwota wadium: 2 500,00 zł

Minimalne postąpienie: 200,- zł

5. Nieruchomość oznaczona nr geod. **107** o powierzchni 0,05ha położona we wsi Solniki. Opis nieruchomości: zabudowana budynkiem mieszkalnym, posiada możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną i wodę z wodociągu. Działka nie jest objęta ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona do zagospodarowania pod zabudowę.

Cena wywoławcza nieruchomości: 2 763,00zł.

Kwota wadium: 500,00 zł

Minimalne postąpienie: 50,- zł

Wadium w wysokości podanej powyżej w pieniądzu należy wносить na konto Urzędu Gminy w BS Brańsk O/Boćki Nr 18 8063 0001 0050 0500 2004 0048 w terminie **do 14 października 2014r.** Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium. Dokument stwierdzający wpłacenie wadium należy okazać Przewodniczącemu Komisji Przetargowej. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczone zostanie w poczet nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Sprzedający nie zapewnia okazania granic w terenie.

Na nabywcy ciąży obowiązek pokrycia wszelkich podatków i opłat związanych z transakcją kupna.

Przetarg odbędzie się w **dniu 17 października 2014r. o godz. 10³⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Boćki, ul. Plac Armii Krajowej 3, 17-111 Boćki.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boćki oraz na stronie internetowej gminy www.gminabocki.pl

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Boćki, ul. Plac Armii Krajowej 3, 17-111 Boćki, pokój nr 20, tel. (85) 731 96 20, codziennie od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰ – 16⁰⁰.

Wójt

mgr Stanisław Derahajło