

Nasz znak:
BGK.72241.1.2016

**Ogłoszenie
o przetargu ustnym nieograniczonym na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), Wójt Gminy Boćki ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości:

1. Nieruchomość lokalowa obejmująca lokal mieszkalny Nr 3 o pow. 39,68 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy o pow. 4,69 m² w budynku mieszkalnym wielorodzinnym we wsi Andryjanki 1A oraz przypadający udział 4437/28478 części w prawie własności części wspólnych budynku i gruntu działki oznaczonej numerem geodezyjnym 2070/1 o powierzchni 1141m² na której znajduje się przedmiotowy budynek.

Opis nieruchomości: zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym, zaopatrzona w energię elektryczną i wodę z wodociągu. Działka nie jest objęta ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy przeznaczona do zagospodarowania jako teren pod zabudowę. Nieruchomość lokalowa jest obciążona umową najmu do 31 marca 2016r.

Cena wywoławcza nieruchomości: **37 080,00 zł**

Kwota wadium: 7 000,00 zł

Minimalne postąpienie: 400,- zł

Wadium w wysokości podanej powyżej w pieniądzu, należy wносить na konto Urzędu Gminy Boćki, w BS Brańsk O/Boćki Nr 18 8063 0001 0050 0500 2004 0048 w terminie **do 15 lutego 2016r.** Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium. Dokument stwierdzający wpłacenie wadium należy okazać Przewodniczącemu Komisji Przetargowej. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczone zostanie w poczet nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Na nabywcy ciąży obowiązek pokrycia wszelkich podatków i opłat związanych z transakcją kupna.

Przetarg odbędzie się **w dniu 18 lutego 2016r. o godz. 10³⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Boćki, ul. Plac Armii Krajowej 3, 17-111 Boćki.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Boćki, ul. Plac Armii Krajowej 3, 17-111 Boćki, pokój nr 20, tel. (85) 731 96 20, codziennie od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰ – 16⁰⁰.

Wójt

mgr Stanisław Derahajło