

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BOCKI**

z dnia

**w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Boćki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413 oraz z 2010 r. Nr 24, poz. 124 i Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996 i Nr 155, poz. 1043 oraz z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boćki, uchwalonego uchwałą Nr XVIII/82/04 Rady Gminy Boćki z dnia 30 września 2004 r. zwaną dalej zmianą studium.

§ 2. Zmiana studium dotyczy:

- 1) określenia obszarów lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym związanych z odnawialnymi źródłami energii;
- 2) określenia kierunków obsługi komunikacyjnej obszarów określonych w pkt 1;
- 3) określenia kierunków rozwoju infrastruktury technicznej obszarów określonych w pkt 1;
- 4) określenia kierunków zorganizowanego systemu pozyskiwania ekologicznej energii na terenie gminy.

§ 3. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik Nr 1 – ujednolicony tekst studium – Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Boćki, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą;
- 2) załącznik Nr 2 - ujednolicony rysunek studium – Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Boćki w skali 1:25000, z uwzględnieniem zmian graficznych, wprowadzonych niniejszą uchwałą;
- 3) załącznik Nr 3 – ujednolicony rysunek – Kierunki zagospodarowania przestrzennego miejscowości Boćki w skali 1:10000;

- 4) załącznik Nr 4 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boćki;

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Boćki.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Załącznik nr 4

do uchwały Nr

Rady Gminy Boćki

z dnia

Sposób rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Boćki”

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) stwierdza się, że do projektu zmiany Studium nie wniesiono uwag w trybie przepisów art. 11 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 39 ust. 1 i art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami).

UZASADNIENIE

Podstawą do podjęcia uchwały jest art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), zwanej dalej ustawą.

Do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Boćki” przystąpiono na podstawie uchwały Rady Gminy Boćki Nr XXV/136/10 z dnia 23 kwietnia 2010 r.

Zgodnie z intencją w/w uchwały, zmian dokonuje się w zakresie:

- 1) określenia obszarów lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym związanych z odnawialnymi źródłami energii;
- 2) określenia kierunków obsługi komunikacyjnej wyżej wymienionych obszarów;
- 3) określenia kierunków rozwoju infrastruktury technicznej wyżej wymienionych obszarów;
- 4) określenia kierunków zorganizowanego systemu pozyskiwania ekologicznej energii na terenie Gminy.

W ramach projektowanej zmiany ustalono, że źródłami energii odnawialnej, istotnymi z punktu widzenia rozwoju gminy będą: farmy i pojedyncze elektrownie wiatrowe o mocy powyżej 100 kW oraz biogazownie rolnicze o mocy elektrycznej lub cieplnej powyżej 100kW.

W tekście Studium – Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Boćki (załącznik Nr 1 do uchwały) wprowadzono nowy rozdział (Kierunki rozwoju pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych) oraz dostosowano obowiązujące ustalenia do planowanych zmian. Natomiast na rysunku Studium – Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Boćki w skali 1:25000 (załącznik Nr 2 do uchwały) oznaczono obszary lokalizacji elektrowni wiatrowych o mocy przekraczającej 100 kW.

Projekt zmiany Studium został sporządzony zgodnie z procedurą określoną w art. 11 ustawy oraz poddany strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko z udziałem społecznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W związku z tym, że obowiązujące „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Boćki” zostało sporządzone i uchwalone przed wejściem w życie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko do projektu zmiany Studium została sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko do całego dokumentu, z uwzględnieniem projektowanych zmian.

Wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany Studium odbyło się w dniach od 10 kwietnia do 9 maja 2012 r. Planowana dyskusja publiczna nie odbyła się z powodu nie przybycia zainteresowanych. W terminie przewidzianym ustawowo do projektu zmiany Studium nie wpłynęły uwagi.

W związku z powyższym nie ma przeszkód formalno-prawnych do podjęcia przedłożonej uchwały.